

**Městský úřad Břeclav**  
odbor stavební a životního prostředí  
oddělení životního prostředí a památkové péče

nám. T. G. Masaryka 42/3, Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 155787/2024

V Břeclavi 29. 10. 2024

*Vyřizuje: Ing. Lucia Vyrubalíková*  
*Telefon: 519 311 226*  
*E-mail: [lucia.vyrubalikova@breclav.eu](mailto:lucia.vyrubalikova@breclav.eu)*

**POSKYTNUTÍ INFORMACÍ**

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) obdržel dne 21. 10. 2024 žádost o poskytnutí informací, kterou podal:

(dále jen „žadatel“)

V této žádosti jsou požadovány informace vztahující se ke stavbě „Novostavba rodinných domů Břeclav Šustárky SO-24.1 kanalizace dešťová SO-24.2 kanalizace splašková SO-25 vodovod“. Žadatel požaduje následující informace:

1. Žádám Vás o seznam příloh, které bude stavební úřad vyžadovat k Žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, a to v lokalitě Šustárky (ulice Lipky). Žádám o informace z důvodu, že formulář žádosti je obecný a některé stavební úřady některé přílohy vyžadují a některé ne. Proto Vás žádám o seznam příloh, které bude stavební úřad Břeclav vyžadovat, a to k Žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona a to k:  
SO-25 vodovodní řad  
SO-24.2 kanalizace splašková  
SO-24.1 kanalizace dešťová
2. dále žádám o informaci, kdy bude a proč ještě není ze strany SU povolena Změna stavby před jejím dokončením - změna vodovodu. Zákon Vám ukládá k vyřízení 30 (max. 60) dnů?
3. S kterou fyzickou či právnickou osobou bude nyní SÚ jednat v níže uvedených věcech, když od úmrtí \_\_\_\_\_ uplynuly více jak tři měsíce? Jedná se o:  
žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí  
případném zrušení žádosti o Změnu stavby před jejím dokončením – vodovod
4. Je možné, aby SU samostatně zkolaudoval stavby SO-24.2 kanalizaci splaškovou a SO-25 vodovodní řad a následně po kolaudaci předchozího samostatně zkolaudoval, SO-23 Komunikace a zpevněné plochy, SO-26.2 Veřejné osvětlení a SO-24.1 Kanalizace dešťová?

Správní orgán v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o informacích poskytuje následující informace:

- Ad 1 stavební úřad bude při kolaudaci vyžadovat doklady předepsané zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů a dále doklady uvedené v podmínkách rozhodnutí.
- Ad 2 řízení o změně stavby před dokončením pro stavební objekt – SO-25 vodovod bylo přerušeno.
- Ad 3 účastníkem kolaudačního řízení a řízení o povolení změny stavby před dokončením je stavebník, vlastník stavby. Stavební úřad bude jednat s právním nástupcem po zemřelém, který prokáže vůli pokračovat v řízení, případně zahájit řízení.
- Ad 4 ano

Mgr. Silvie Baštinská  
vedoucí odboru  
v zast. Ing. Lucia Vyrubalíková, v. r.

**Doručí**